

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



REDCO PROPERTIES GROUP LIMITED

力高地產集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1622)

有關收購 MAKATI CITY SUBWAY, INC. 35% 股權 的須予披露交易的最新消息

茲提述本公司日期為二零二零年二月十八日的公告(「該公告」)，內容有關購股協議。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。

董事會謹此提供有關購股協議項下擬進行的該等交易的進一步資料如下：

根據購股協議，認購人有條件地同意(i)接受按代價30,000,000美元指讓的指讓股份；及(ii)按認購價72,000,000美元認購認購股份。認購股份及指讓股份乃按面值收購，並將由本集團根據MCSI及Infradev須達成的里程碑分階段付款。於本公告日期，第(ii)、(iii)、(iv)、(vi)及(viii)段所載支付第一期款項及第二期款項的先決條件尚未達成。

於購股協議日期，MCSI的法定股本為16,000,000,000菲律賓披索，分為160,000,000股每股面值100菲律賓披索的普通股。其中總面值為10,600,000,000菲律賓披索的106,000,000股普通股已獲Infradev認購，而Infradev尚未支付其中8,100,000,000菲律賓披索。Infradev將以向MCSI注入馬卡蒂物業的方式清償未注

入MCSI的資本，惟須受限於證交會所批准有關馬卡蒂物業的估值。取得有關監管批准後，馬卡蒂物業將登記於MCSI名下，以清償Infradev尚未就認購事項支付的款項。Infradev須繼續負上(以現金或實物)支付其於MCSI未付資本的責任，包括須在馬卡蒂物業的估值低於Infradev應付而未付資本的情況下支付任何差額。

ABG為一家根據菲律賓共和國法律註冊成立的有限公司，Ren Youmin先生為其最終控股股東。經董事作出一切合理查詢後所深知、全悉及確信，ABG及其最終實益擁有人為獨立於本公司及本公司關連人士的獨立第三方。

承董事會命
力高地產集團有限公司
主席
黃若虹

香港，二零二零年三月十八日

於本公告日期，本公司執行董事為黃若虹先生、黃若青先生、唐承勇先生及王衛鋒先生；本公司獨立非執行董事為黃友嘉博士GBS，BBS太平紳士、周安達源先生SBS，BBS及葉棣謙先生。