

除本公告另有界定者外，本公告所用詞彙與力高地產集團有限公司(「本公司」)於二零一四年一月二十一日刊發的招股章程(「招股章程」)所界定者具有相同涵義。

本公告僅供參考，並不構成任何人士收購、購買或認購證券的要約或者誘使作出要約的邀請。有意投資者務請閱覽招股章程內有關本公司及下文所述全球發售的詳情，方決定是否投資於發售股份。本公告並不構成在美國出售證券的要約。證券不得於美國境內發售或出售，惟根據一九九三年美國證券法(經修訂)登記或獲豁免遵守其登記規定則除外。將不會且目前並無計劃於美國進行證券的任何公開發售。

香港交易及結算所有限公司、香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)及香港中央結算有限公司(「香港結算」)對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並表明概不就因本公告全部或任何部分內容所導致或因倚賴該等內容而產生的任何損失承擔任何責任。

就全球發售而言，金利豐證券有限公司(「穩定價格操作人」)、其聯屬人士或代其(代表包銷商作為穩定價格操作人)行事的任何人士可在香港或其他地方適用的法例允許下，超額分配股份或進行任何其他交易，使發售股份的市價於上市日期後的有限期間內，穩定或保持於較不進行穩定價格行動情況下於公開市場之市價為高的水平。然而，穩定價格操作人、其聯屬人士或為其行事的任何人士並無責任進行任何該等穩定價格行動。該等穩定價格行動一經展開，將由穩定價格操作人、其聯屬人士或代其行事的任何人士全權酌情進行，並可隨時終止。任何該等穩定價格行動須於二零一四年二月二十三日(即遞交香港公開發售申請截止日期後第30日)結束。有關穩定價格行動一經開始，可於所有獲准進行上述行動的司法權區進行，惟須遵守所有適用法律及監管規定，包括香港法例第571章證券及期貨條例項下的證券及期貨(穩定價格)規則(經修訂)。有關所擬進行的穩定價格行動及證券及期貨條例如何規管有關行動的詳情載於招股章程「全球發售的架構」一節內。

全球發售的有意投資者務請注意，倘若發生招股章程「包銷—包銷安排及開支—香港公開發售—終止理由」一節所述任何事件，則聯席全球協調人(為其本身及代表包銷商)有權於上市日期(目前預期為二零一四年一月三十日(星期四))上午八時正(香港時間)之前隨時終止包銷協議。



REDCO PROPERTIES GROUP LIMITED

力高地产集团有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1622)

全球發售

發售股份數目：400,000,000 股股份
(視乎超額配股權行使與否而定)

香港發售股份數目：40,000,000 股股份

國際配售股份數目：360,000,000 股股份
(視乎超額配股權行使與否而定)

發售價：每股發售股份 2.50 港元，不包括 1%
經紀佣金、0.003% 證監會交易徵費
及 0.005% 聯交所交易費

面值：每股 0.10 港元

股份代號：1622

獨家保薦人

ICBC  **工銀国际**

聯席全球協調人及聯席賬簿管理人

ICBC  **工銀国际**

 **金利豐證券**
KINGSTON SECURITIES

聯席牽頭經辦人

ICBC  **工銀国际**

 **金利豐證券**
KINGSTON SECURITIES

 **招銀国际**
CMB INTERNATIONAL

發售價及配發結果公告

概要

- 每股發售股份發售價定為2.50港元(不包括1%經紀佣金、0.003%證監會交易徵費及0.005%聯交所交易費)。
- 按每股發售股份2.50港元的最終發售價計算，經扣除本公司就全球發售應付的包銷費用及佣金以及估計開支，並假設超額配股權未獲行使，本公司於全球發售將獲得的所得款項淨額估計約為919.4百萬港元。
- 已接獲合共認購140,488,000股香港發售股份的合共1,057份有效申請，相當於根據香港公開發售初步可供認購總數40,000,000股香港發售股份約3.51倍。因此，回撥機制並無生效。香港公開發售項下最終發售股份數目為40,000,000股股份，約佔全球發售下可供認購發售股份的10%(於超額配股權獲行使前)。
- 國際配售下提呈發售的股份已獲適度超額認購。國際配售下的最終股份數目為360,000,000股，約佔全球發售可供認購發售股份的90%(於超額配股權獲行使前)。
- 就全球發售而言，本公司已向國際包銷商授出超額配股權，可由聯席全球協調人(代表國際包銷商)於二零一四年二月二十三日或之前(即遞交香港公開發售申請截止日期後第30日)酌情行使，以要求本公司按發售價發行最多合共60,000,000股額外新股份(相當於根據全球發售初步提呈發售的15%發售股份)，以補足國際配售的超額分配(如有)。由於國際配售並無作出超額分配，故超額配股權將不獲行使。

- 最終發售價、香港公開發售申請水平及配發基準以及國際配售踴躍程度亦將於二零一四年一月二十九日(星期三)在本公司網站 www.redco.cn、聯交所網站 www.hkexnews.hk、南華早報(以英文)及香港經濟日報(以中文)作出公告。
- 本公司宣佈，分配結果及申請全部獲成功申請人的香港身份證號碼／護照／香港商業登記號碼(如適用)、使用白色及黃色申請表格或透過白表 eIPO 服務網上申請獲成功申請的香港發售股份的數目可於下列時間及日期按下列方式查詢：
 - 於二零一四年一月二十九日(星期三)上午八時正前登載於本公司網站 www.redco.cn 及聯交所網站 www.hkexnews.hk 的公告查詢；
 - 於二零一四年一月二十九日(星期三)上午八時正至二零一四年二月四日(星期二)午夜十二時正期間透過可全日 24 小時瀏覽分配結果的指定網站 www.iporesults.com.hk，使用「身份識別搜尋」功能查詢；
 - 於二零一四年一月二十九日(星期三)至二零一四年二月一日(星期六)上午九時正至下午十時正致電電話查詢熱線 +852 2862 8669 查詢；及
 - 於二零一四年一月二十九日(星期三)至二零一四年一月三十日(星期四)及二零一四年二月四日(星期二)期間在所有收款銀行分行及支行(地址載列於本公告「分配結果」一段)的營業時間內查閱特備的分配結果小冊子。
- 股票(如適用)及／或申請股款退款支票將於二零一四年一月二十九日(星期三)發送。股票(如適用)及／或申請股款退款支票可於本公告「發送／領取股票及退還申請股款」一段指定時間、日期及方式發送及領取。

- 本公司將不會發出任何臨時所有權文件，亦不會就已付申請股款發出任何收據。僅在全球發售於各方面成為無條件且包銷協議並無按其條款予以終止的情況下，股票方會成為有效所有權證明。有關進一步資料，請參閱招股章程「包銷－包銷安排及開支－香港公開發售－終止理由」一節。
- 假設全球發售已於二零一四年一月三十日(星期四)上午八時正在各方面成為無條件，則預期股份將於二零一四年一月三十日(星期四)上午九時正開始於聯交所買賣。股份將以每手2,000股買賣。股份的股份代號為1622。

釐定發售價

每股發售股份發售價定為2.50港元(不包括1%經紀佣金、0.003%證監會交易徵費及0.005%聯交所交易費)。

全球發售所得款項淨額

按每股發售股份2.50港元的最終發售價計算，經扣除本公司就全球發售應付的包銷費用及佣金以及估計開支，並假設超額配股權未獲行使，本公司於全球發售將獲得的所得款項淨額估計約為919.4百萬港元。本公司現時擬按以下方式動用全球發售所得款項淨額：

所得款項用途	佔所得款項 淨額百分比	百萬港元 (概約)
就本集團已為其訂立土地出讓合同、框架協議 或意向書的房地產開發項目的新土地的 土地使用權支付土地出讓金	90	827.5
營運資金及其他一般公司用途	10	91.9

香港公開發售

於二零一四年一月二十四日(星期五)中午十二時正截止辦理申請登記時，已接獲合共認購140,488,000股香港發售股份的合共1,057份有效申請(計及根據香港公開發售使用白色及黃色申請表格及白表eIPO服務供應商發出電子認購指示作出的全部有效申請)，相當於香港公開發售初步可供認購總數40,000,000股香港發售股份約3.51倍。因此，回撥機制並無生效。香港公開發售項下的最終股份數目為40,000,000股股份，約佔全球發售項下可供認購發售股份的10%(於超額配股權獲行使前)。

於合共認購140,488,000股香港發售股份的1,057份有效申請中：

- 合共認購52,488,000股股份的1,040份有效申請乃就認購總額為5,000,000港元或以下(按最高發售價每股發售股份2.60港元計算，不包括1%經紀佣金、0.003%證監會交易徵費及0.005%聯交所交易費)的香港發售股份而提出，相當於根據香港公開發售甲組初步可供分配總數20,000,000股股份約2.62倍；及
- 合共認購88,000,000股股份的17份有效申請乃就認購總額為5,000,000港元以上(按最高發售價每股發售股份2.60港元計算，不包括1%經紀佣金、0.003%證監會交易徵費及0.005%聯交所交易費)的香港發售股份而提出，相當於香港公開發售乙組初步可供分配總數20,000,000股股份約4.40倍。

15份申請並無根據申請表格指示填妥而遭拒絕受理。概無發現任何重複申請或疑屬重複申請。1份申請因支票未能兌現或拒絕電子付款指示而遭拒絕受理。並無發現認購超過香港公開發售項下初步可供認購香港發售股份50%(即超過20,000,000股股份)的申請。

可供認購及有效申請的香港發售股份乃根據下文「香港公開發售的配發基準」一段所載的基準有條件配發。

國際配售及超額配股權

國際配售下提呈發售的股份已獲適度超額認購。國際配售下的最終股份數目為360,000,000股，約佔全球發售可供認購發售股份的90%（於超額配股權獲行使前）。

就全球發售而言，本公司已向國際包銷商授出超額配股權，可由聯席全球協調人（代表國際包銷商）於二零一四年二月二十三日或之前（即遞交香港公開發售申請截止日期後第30日）酌情行使，以要求本公司按發售價發行最多合共60,000,000股額外新股份（相當於根據全球發售初步提呈發售的15%發售股份），以補足國際配售的超額分配（如有）。由於國際配售並無作出超額分配，故超額配股權將不獲行使。

董事確認以下申請人並無獲配發發售股份：(i)本公司及／或其任何附屬公司董事或現有股東；(ii)本公司關連人士；或(iii)聯繫人士（不論以其本身名義或透過代名人）。獨家保薦人、包銷商及他們各自的聯屬公司及關連客戶（如上市規則附錄六所載）概無根據國際配售為其本身利益認購任何股份。

國際配售乃遵照上市規則附錄六載列的股本證券的配售指引而進行，以及概無承配人將個別獲配售超過本公司於緊隨全球發售後的經擴大已發行股本逾10%。因此，緊隨全球發售後概無承配人將成為本公司的主要股東（定義見上市規則），以及股份的公眾持股量將符合上市規則第8.08條訂明的最低百分比。

香港公開發售的配發基準

待招股章程「全球發售的架構－香港公開發售的條件」一節所載的條件獲達成後，公眾人士使用白色及黃色申請表格及透過白表 eIPO 服務供應商作出的有效申請將會按下列基準有條件配發：

甲組

所申請 股份數目	有效 申請數目	配發／抽籤基準	配發佔所申請 股份總數的 概約百分比
2,000	389	2,000 股股份	100.00%
4,000	92	2,000 股股份，另 92 份申請中有 44 份可獲額外 2,000 股股份	73.91%
6,000	73	4,000 股股份	66.67%
8,000	27	4,000 股股份，另 27 份申請中有 16 份可獲額外 2,000 股股份	64.81%
10,000	55	6,000 股股份	60.00%
12,000	10	6,000 股股份，另 10 份申請中有 5 份可獲額外 2,000 股股份	58.33%
14,000	3	8,000 股股份	57.14%
16,000	10	8,000 股股份，另 10 份申請中有 5 份可獲額外 2,000 股股份	56.25%
18,000	7	10,000 股股份	55.56%
20,000	38	10,000 股股份，另 38 份申請中有 15 份可獲額外 2,000 股股份	53.95%
30,000	22	14,000 股股份	46.67%
40,000	28	18,000 股股份	45.00%
50,000	46	22,000 股股份	44.00%
60,000	3	26,000 股股份	43.33%
70,000	2	30,000 股股份	42.86%
80,000	3	34,000 股股份	42.50%
90,000	1	38,000 股股份	42.22%
100,000	37	40,000 股股份	40.00%

所申請 股份數目	有效 申請數目	配發／抽籤基準	配發佔所申請 股份總數的 概約百分比
150,000	150	54,000 股股份	36.00%
200,000	22	70,000 股股份	35.00%
250,000	1	86,000 股股份	34.40%
300,000	6	100,000 股股份	33.33%
400,000	2	132,000 股股份	33.00%
450,000	3	146,000 股股份	32.44%
500,000	2	160,000 股股份	32.00%
900,000	1	284,000 股股份	31.56%
1,000,000	6	310,000 股股份	31.00%
1,500,000	1	450,000 股股份	30.00%
	<u>1,040</u>		

乙組

所申請 股份數目	有效 申請數目	配發／抽籤基準	配發佔所申請 股份總數的 概約百分比
2,000,000	1	460,000 股股份	23.00%
2,500,000	3	574,000 股股份	22.96%
3,000,000	7	684,000 股股份	22.80%
3,500,000	1	796,000 股股份	22.74%
4,000,000	1	908,000 股股份	22.70%
10,000,000	3	2,266,000 股股份	22.66%
20,000,000	1	4,528,000 股股份	22.64%
	<u>17</u>		

分配結果

最終發售價、香港公開發售申請水平及配發基準以及國際配售踴躍程度亦將於二零一四年一月二十九日(星期三)在本公司網站 www.redco.cn、聯交所網站 www.hkexnews.hk、南華早報(以英文)及香港經濟日報(以中文)作出公告。

本公司宣佈，分配結果及申請全部獲成功申請人的香港身份證號碼／護照／香港商業登記號碼(如適用)、使用白色及黃色申請表格或透過白表 eIPO 服務網上申請獲成功申請的香港發售股份的數目可於下列時間及日期按下列方式查詢：

- 於二零一四年一月二十九日(星期三)上午八時正前登載於本公司網站 www.redco.cn 及聯交所網站 www.hkexnews.hk 的公告查詢；
- 於二零一四年一月二十九日(星期三)上午八時正至二零一四年二月四日(星期二)午夜十二時正期間透過可全日24小時瀏覽分配結果的指定網站 www.iporeresults.com.hk，使用「身份識別搜尋」功能查詢；
- 於二零一四年一月二十九日(星期三)至二零一四年二月一日(星期六)期間上午九時正至下午十時正致電電話查詢熱線 +852 2862 8669 查詢；
- 於二零一四年一月二十九日(星期三)至二零一四年一月三十日(星期四)及二零一四年二月四日(星期二)期間在所有收款銀行分行及支行(地址載於下文)的營業時間內查閱特備的分配結果小冊子：

中國工商銀行(亞洲)有限公司

	分行名稱	地址
香港	中環分行	皇后大道中9號1字樓
	銅鑼灣分行	銅鑼灣渣甸街50號渣甸中心A舖
	北角分行	北角英皇道436-438號地下
九龍	紅磡分行	紅磡德民街2-34E號紅磡商場地下2A舖
	觀塘分行	觀塘開源道79號鱷魚恤中心一樓5號和6號舖
	油麻地分行	油麻地彌敦道542號
	旺角分行	旺角彌敦道721-725號華比銀行大廈地下
	美孚分行	美孚新村萬事達廣場一樓N95A舖
新界	大埔分行	大埔大榮里34至38號美發大廈地下F舖
	葵芳分行	葵芳葵涌廣場二字樓C63A-C66號舖

Identification Document Number(s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份	Identification Document Number(s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份	Identification Document Number(s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份	Identification Document Number(s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份
A8274226	2000						
A8428401	2000						
A9362137	4000						
C2640366	2000						
C3417008	4000						
C430729A	4000						
C6045764	6000						
D2576768	2000						
D3341519	2000						
D3781764	2000						
D5167923	2000						
D5775370	10000						
D6459855	2000						
D8431273	6000						
E1614200	2000						
E4906490	6000						
E8295836	10000						
E8362207	54000						
E8460802	2000						
E9101865	2000						
G0156956	2000						
G2646152	2000						
G4595792	4000						
G6305791	2000						
G6676080	18000						
H1184425	4000						
H3541829	6000						
H3901973	4000						
H3946586	54000						
H4541776	4000						
K0503029	2000						
K0860239	6000						
K1554174	2000						
K1836870	2000						
K2104512	2000						
K2416069	2000						
K2546949	2000						
K3047148	2000						
K4819381	2000						
K4911431	2000						
K5028973	2000						
K7456212	10000						
K8430756	2000						
K9177574	2000						
K9442839	4000						
P2460711	4000						
P831573A	14000						
R5083337	2000						
V0096172	2000						
Y1010946	4000						
Y3945667	2000						
Z0819930	2000						
Z2899974	4000						
Z485689A	4000						
Z6425519	2000						
Z9346725	4000						
Z9478877	18000						

Identification Document Number (s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份	Identification Document Number (s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份	Identification Document Number (s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份	Identification Document Number (s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份
04216780	4000	08940977	2000	18350285	40000	19757650	2000
04375019	4000	08940977	2000	18350285	2000	19757650	2000
04381644	10000	08940977	2000	18350285	2000	19757650	6000
04381644	6000	08940977	30000	18350285	2000	20265082	6000
04381644	2000	08940977	2000	18350285	2000	20265082	2000
04381644	2000	08940977	2000	18350285	2000	20265082	6000
04381644	2000	08940977	2000	18350285	2000	20797538	4000
04381644	2000	08940977	2000	18350285	2000	20797538	4000
04381644	2000	08940977	2000	18350285	2000	20797538	14000
04381644	2000	08940977	2000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	2000	08940977	6000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	132000	08940977	6000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	18000	08940977	6000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	70000	08940977	14000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	4000	08940977	14000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	4000	08940977	14000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	4000	09731511	70000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	4000	09950167	12000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	4000	09950167	6000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	2000	10098613	40000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	2000	10098613	2000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	10000	10098613	2000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	6000	10098613	2000	18350285	2000	21912416	2000
04381644	14000	10098613	4000	18350285	2000	21912416	6000
05225869	2000	10098613	6000	18350285	2000	21912416	2000
05225869	4000	10187268	4000	18350285	2000	21912416	2000
05225869	4000	10243939	18000	18350285	2000	21912416	2000
05225869	4000	10243939	4000	18350285	2000	21912416	2000
05225869	4000	10243939	10000	18350285	2000	21912416	2000
05225869	2000	10243939	6000	18350285	2000	21912416	2000
05225869	4000	10243939		18350285	2000	21912416	2000
05225869	8000	N	18000	18350285	2000	21912416	2000
05225869	10000	12132312	2000	18350285	2000	21912416	2000
05225869	10000	12132312	2000	18350285	2000	21912416	40000
08805795	6000	12765028	574000	18350285	2000	21912416	22000
08805795	4000	13435676	100000	18350285	2000	21912416	22000
08805795	6000	13435676	4000	18350285	2000	21912416	22000
08805795	22000	13435676	6000	18350285	2000	21912416	22000
08805795	22000	13836840	2000	18350285	2000	21912416	22000
08805795	18000	13836840	4000	18350285	2000	21912416	22000
08805795	100000	13836840	2000	18350285	2000	21912416	22000
08805795	70000	14866337	40000	18350285	2000	21912416	22000
08805795	70000	14866337	40000	18350285	2000	21912416	18000
08805795	2000	14866337	40000	18350285	2000	21912416	18000
08805795	2000	14866337	40000	18350285	2000	21912416	18000
08805795	2000	14866337	40000	18350285	2000	21912416	18000
08805795	2000	14866337	40000	18350285	2000	21912416	18000
08805795	2000	14866337	40000	18350285	6000	21912416	18000
08805795	2000	14866337	40000	18643189	2000	21912416	18000
08805795	2000	14866337	40000	19757650	6000	21912416	70000
08805795	2000	14866337	40000	19757650	4000	21912416	70000
08805795	2000	14866337	40000	19757650	12000	21912416	70000
08805795	2000	14866337	40000	19757650	10000	21912416	4000
08805795	4000	14866337	40000	19757650	4000	21912416	4000
08805795	10000	14866337	284000	19757650	2000	21912416	4000
08805795	12000	14866337	908000	19757650	4000	21912416	4000
08805795	10000	14866337	450000	19757650	4000	21912416	40000
08805795	12000	14866337	310000	19757650	4000	21912416	54000
08805795	10000	14866337	310000	19757650	2000	21912416	4000
08805795	2000	14866337	574000	19757650	2000	21912416	10000
08805795	4000	14866337	100000	19757650	2000	21912416	12000
08805795	2000	14866337	38000	19757650	2000	21912416	2000
08805795	2000	14866337	54000	19757650	2000	21912416	2000
08805795	2000	14866337	54000	19757650	2000	21912416	2000
08805795	2000	14866337	2000	19757650	2000	21912416	34000
08805795	8000	16492996	40000	19757650	2000	21912416	8000
08805795	26000	16492996	34000	19757650	2000	21912416	8000
08805795	6000	17054460	10000	19757650	2000	21912416	2000
08805795	6000	17074725	10000	19757650	2000	21912416	2000
08805795	6000	17782788	40000	19757650	2000	21912416	6000
08805795	14000	17782788	40000	19757650	2000	2611435	4000
08805795	14000	17782788	22000	19757650	2000	2611435	2000
08940977	10000	17782788	22000	19757650	2000	2611435	2000
08940977	40000	17782788	22000	19757650	2000	2611435	4000
08940977	40000	17782788	160000	19757650	2000	2611435	4000
08940977	22000	17782788	100000	19757650	2000	2611435	4000
08940977	22000	17782788	70000	19757650	2000	2611435	4000
08940977	684000	17782788	4000	19757650	2000	2611435	4000
08940977	70000	17782788	30000	19757650	2000	2611435	6000
08940977	2000	17782788	8000	19757650	2000	2611435	6000
08940977	2000	17782788	2000	19757650	2000	31321998	6000
08940977	2000	17782788	2000	19757650	2000	31321998	2000
08940977	2000	17782788	2000	19757650	2000	31321998	2000
08940977	2000	17782788	6000	19757650	2000	31321998	2000
08940977	2000	17782788	14000	19757650	2000	31321998	2000
08940977	2000	17782788	14000	19757650	2000	31321998	2000

Identification Document Number(s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份	Identification Document Number(s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份	Identification Document Number(s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份	Identification Document Number(s) 證件號碼	HKPO Shares Allocated 獲配發股份
31321998	2000	35161136	22000	39310599	2000	G7165527	6000
31321998	2000	35161136	22000	39310599	2000	H003702A	4000
31321998	2000	35161136	18000	39310599	4000	H3409335	4000
31321998	2000	35161136	18000	39310599	4000	H440728A	4000
31321998	2000	35161136	18000	39310599	4000	H4484861	4000
31321998	2000	35161136	18000	39310599	4000	H4706651	4000
31321998	2000	35161136	2000	39310599	4000	H483482A	2000
31321998	2000	35161136	2000	39310599	2000	K0099783	2000
31321998	2000	35161136	2000	39310599	4000	K2568292	4000
31321998	2000	35161136	2000	39310599	2000	K2607999	2000
31321998	2000	35161136	2000	39310599	4000	K3090817	4000
31321998	2000	35161136	2000	39310599	4000	K3595706	22000
31321998	2000	35161136	2000	39310599	4000	K3676544	6000
31321998	2000	35161136	2000	39310599	2000	K4475402	40000
31321998	2000	35161136	2000	50237110	40000	K5319684	2000
31321998	2000	35161136	2000	50237110	18000	K8233756	2000
31321998	2000	35161136	2000	50237110	18000	L0057439	4000
31321998	2000	35161136	2000	50237110	18000	P2137058	4000
31321998	2000	35161136	2000	50237110	70000	P5376738	2000
31321998	4000	35161136	2000	50237110	12000	P6798830	6000
31321998	54000	35161136	2000	50237110	2000	P7595615	18000
31321998	10000	35161136	4000	50237110	2000	P8491147	4000
31321998	2000	35161136	4000	50237110	2000	P9749318	18000
31321998	4000	35161136	4000	50237110	2000	R2761288	2000
31321998	12000	35161136	54000	50237110	6000	V0570141	4000
31321998	8000	35161136	10000	50237110	6000	XE7205072	6000
31321998	26000	35161136	4000	50237110	14000	Y0673046	4000
31321998	2000	35161136	2000	50237110000	2000	Z0034461	4000
31321998	2000	35161136	2000	51602924	10000	Z058951A	4000
31321998	2000	35161136	2000	51602924	6000	Z1399455	4000
31321998	2000	35161136	2000	58365002	2000	Z3203310	4000
31321998	2000	35161136	8000	58365002	4000	Z3605273	6000
31321998	2000	35161136	2000	58365002000	2000	Z7200898	4000
31321998	2000	35161136	2000	58365002000	2000		
31321998	2000	35161136	2000	58365002000	2000		
31321998	2000	35161136	2000	58365002000	2000		
31321998	2000	35161136	2000	58365002000	2000		
31321998	2000	35161136	2000	58726606	4000		
31321998	2000	35161136	2000	58726606	40000		
31321998	2000	35161136	2000	58726606	22000		
31321998	2000	35161136	2000	58726606	2000		
31321998	2000	35161136	2000	58726606	10000		
31321998	2000	35161136	2000	58726606	10000		
31321998	2000	35161136	2000	58726606	10000		
31321998	2000	35161136	2000	58726606	14000		
31321998	2000	35161136	2000	58726606	14000		
31321998	2000	35161136	2000	59007352	40000		
31321998	2000	35161136	2000	59789417	12000		
31321998	2000	35161136	2000	A0690808	4000		
31321998	2000	35161136	2000	A3596403	4000		
31321998	2000	35161136	2000	A367837A	2000		
31321998	2000	35161136	2000	A5562247	2000		
31321998	2000	35161136	2000	A5648362	4000		
31321998	2000	35161136	2000	A866394A	2000		
31321998	2000	35161136	2000	A8684556	22000		
31321998	2000	35161136	2000	A9856490	4000		
31321998	2000	35161136	2000	B7932435	2000		
31321998	2000	36964319	4000	C3102538	4000		
31321998	2000	36964319	10000	C3817669	2000		
31321998	2000	36964319	6000	D036464A	2000		
31321998	2000	36964319	2000	D1478312	2000		
31321998	2000	36964319	2000	D2408601	10000		
31321998	2000	36964319	2000	D2484715	2000		
31321998	2000	36964319	2000	D2522153	6000		
31321998	2000	37962635	4000	D3357032	6000		
31321998	2000	386250	6000	D4779739	4000		
31321998	2000	38974851	22000	D4938519	6000		
31321998	2000	38974851	2000	D5503257	6000		
31321998	2000	38974851	2000	D6377492	10000		
31321998	2000	38974851	2000	D8339016	10000		
31321998	2000	38974851	2000	E089773A	2000		
31321998	2000	38974851	2000	E2045374	6000		
31321998	2000	38974851	12000	E3772320	2000		
31321998	2000	39121984	132000	E5949150	2000		
31321998	2000	39310599	2000	E7631417	4000		
31321998	8000	39310599	2000	E8382372	2000		
31321998	2000	39310599	2000	E8510222	4000		
31321998	2000	39310599	2000	E8819630	6000		
31321998	2000	39310599	2000	E9929901	12000		
31321998	6000	39310599	2000	G0360359	6000		
35161136	4000	39310599	2000	G1458867	4000		
35161136	40000	39310599	2000	G183107A	6000		
35161136	40000	39310599	2000	G3325473	6000		
35161136	40000	39310599	2000	G4471899	4000		
35161136	40000	39310599	2000	G4514474	4000		
35161136	22000	39310599	2000	G6407381	2000		
35161136	22000	39310599	2000	G6539385	4000		
35161136	22000	39310599	2000	G6881725	6000		

發送／領取股票及退回申請股款

視為成功申請的申請人將按下文所載方式收取他們獲配發的股份。

白色申請表格或白表 eIPO 服務

倘申請人有效申請認購 1,000,000 股或以上香港發售股份，並已提供白色申請表格規定的所有資料，或透過指定網站 www.eipo.com.hk 向白表 eIPO 服務遞交電子認購申請以申請認購 1,000,000 股或以上香港發售股份，可於二零一四年一月二十九日（星期三）或我們在報章通知的其他日期上午九時正至下午一時正，親臨香港證券登記處香港中央證券登記有限公司領取其股票及退款支票，地址為香港灣仔皇后大道東 183 號合和中心 17 樓 1712-1716 室。有關申請人如屬個人並合資格親身領取，則有關申請人不得授權任何其他人士代為領取。

倘申請人有效申請認購 1,000,000 股以下香港發售股份，則其股票及退款支票將於二零一四年一月二十九日（星期三）以普通郵遞方式寄予有關申請人，郵誤風險概由他們自行承擔。

倘申請人透過白表 eIPO 服務提交申請並以單一銀行賬戶繳付申請股款，退款（如適用）將於二零一四年一月二十九日（星期三）以電子退款指示形式存入他們的申請付款銀行賬戶。對於透過白表 eIPO 服務提交申請並以多個銀行賬戶繳付申請股款的申請人，退款（如適用）將於二零一四年一月二十九日（星期三）以退款支票形式通過普通郵遞方式寄往透過白表 eIPO 服務遞交的申請指示所示地址，郵誤風險概由他們自行承擔。

如有關申請人為公司申請人並合資格親身領取，則該申請人的授權代表須攜同蓋上公司印鑑的授權書領取。個人及授權代表（如適用）均須於領取時出示香港中央證券登記有限公司接納的身份證明文件。倘有關申請人未於指定領取時間內親身領取股票及退款支票，則股票及退款支票將立刻以普通郵遞方式寄往有關申請表格所示地址，郵誤風險概由他們自行承擔。

黃色申請表格

倘申請人使用**黃色**申請表格申請認購 1,000,000 股或以上香港發售股份，請按照上述適用於**白色**申請表格申請人的相同指示行事。

倘申請人使用**黃色**申請表格申請認購 1,000,000 股以下香港發售股份，則退款支票將於二零一四年一月二十九日(星期三)以普通郵遞方式寄往**黃色**申請表格所示地址，郵誤風險概由他們自行承擔。

倘申請人使用**黃色**申請表格有效申請認購香港發售股份，則股票將以香港結算代理人的名義發出，並於二零一四年一月二十九日(星期三)存入中央結算系統，按有關申請人的指示記存於指定中央結算系統參與者股份戶口或其本身的中央結算系統投資者戶口持有人股份戶口。

倘申請人通過指定的中央結算系統參與者(中央結算系統投資者戶口持有人除外)使用**黃色**申請表格提出有效申請，可於中央結算系統參與者查詢其獲配發的香港發售股份數目。

作為中央結算系統投資者戶口持有人有效申請的申請人應查閱本公司刊發的公告，如有任何資料不符，於二零一四年一月二十九日(星期三)或香港結算或香港結算代理人決定的任何其他日期下午五時正前向香港結算報告。緊隨向其中央結算系統投資者戶口持有人股份戶口存入香港發售股份後，申請人可透過「結算通」電話系統及中央結算系統互聯網系統(根據香港結算不時有效的「投資者持有人戶口操作簡介」所載程序)查閱其最新賬戶結餘。

所有權的有效性及已支付申請股款的收據

本公司將不會發出任何臨時所有權文件，亦不會就已付申請股款發出任何收據。僅在全球發售於各方面成為無條件且包銷協議並無按其條款予以終止的情況下，股票方會成為有效所有權證明。

有關進一步資料，請參閱招股章程「包銷—包銷安排及開支—香港公開發售—終止理由」一節。

公眾持股量

緊隨全球發售完成後，公眾人士持有的股份數目將佔本公司已發行股本約25%，並將符合上市規則第8.08條訂明的最低百分比。

開始買賣

假設全球發售已於二零一四年一月三十日(星期四)上午八時正在各方面成為無條件，則預期股份將於二零一四年一月三十日(星期四)上午九時正開始於聯交所買賣。股份將以每手2,000股買賣。股份的股份代號為1622。

承董事會命
力高地產集團有限公司
執行董事
黃若青

香港，二零一四年一月二十九日

於本公告刊發日期，執行董事為黃若青先生、唐承勇先生及洪篤煊先生；獨立非執行董事為黃友嘉博士BBS太平紳士、周安達源先生、葉棣謙先生及周光暉先生太平紳士。

請同時參閱於南華早報(以英文)及香港經濟日報(以中文)刊登的本公告。